



COMUNE DI ALCAMO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

4° SETTORE SERVIZI TECNICI, MANUTENTIVI ED AMBIENTALI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DET. N. 02501 DEL 30 DIC 2016

Oggetto: Lavori di "Riqualificazione e riconversione con ristrutturazione dell'immobile confiscato alla mafia di Via Silvio Tornamira per adibirlo a Pronto Soccorso Sociale"

- Approvazione atti di contabilità finale, Relazione sul conto finale, Certificato di Regolare Esecuzione;

CIG: 6026779F59 - CUP: 171E13000160006

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli ai sensi dell'art.184 comma 4 del D.LGS.267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.LGS.286/99.

N° LIQUIDAZIONE

DATA

IL RESPONSABILE

VISTO: IL RAGIONERE GENERALE

DR. SEBASTIANO LUPPINO

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Richiamata:

- La Deliberazione di G. M. n° 241 del 05.08.2013 si approvava il progetto esecutivo per i lavori di **“Riqualificazione e riconversione con ristrutturazione dell’immobile confiscato alla mafia di via Silvio Tornamira per adibirlo a pronto soccorso sociale”** redatto dai progettisti interni per un importo complessivo di € 350.000,00 così disinto:

A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 264.770,22
A.1 Somma importo dei lavori a base d’asta	€ 254.040,69	
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.729,53	
A.3 Totale importo dei lavori (A.1+A.2)	€ 264.770,22	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
B.1 Spese tecniche per progettazione Ufficio Tecnico Comunale Comprensivi di contributi previdenziali (2% di A.3)	€ 5.295,40	
B.2 Allacci e spese conferimento discarica	€ 4.000,00	
B.3 Pareri e spese per gara	€ 1.000,00	
B.4 Imprevisti esecuzione lavori	€ 6.783,24	
B.5 Fornitura arredo	€ 10.371,40	
Totale Somme a disposizione dell’Amministrazione (B.1+...+B.4)	€ 27.450,04	€ 27.450,04
IMPORTO DI PROGETTO (A+B)		€ 292.220,26
C) IVA		
C.1 IVA su lavori	€ 55.601,74	
C. 2 IVA su Forniture	€ 2.177,99	
Totale IVA	€ 57.779,74	€ 57.779,74
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C)		€ 350.000,00

Considerato che:

- con Contratto Rep. n. 9274 del 10.08.2015 registrato a Trapani il 21.08.2015 al n° 823 serie 1°, i lavori di che trattasi, sono stati aggiudicati dalla ditta Reale Giuseppe con sede legale Via Marconi n. 17 PARTINICO (PA), per un importo al netto del ribasso d’asta offerto in sede di gara del 36,3414% si riduce a € 123.373,56= più oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.729,53= ed € 60.235,66= spese relative al costo manodopera non soggetto a ribasso, per un ammontare complessivo di € 194.338,75;
- i lavori di che trattasi sono stati consegnati in data 20.08.2015, giusto Verbale di consegna dei lavori (ai sensi dell’art. 154 del DPR n. 207 del 05.10.2010);
- i lavori sono stati ultimati in data 11/12/2015, giusto Certificato di ultimazione dei lavori del 23/05/2016;

Visto il Conto Finale dei lavori, redatto dalla D.L. Geom. Gaetano Cusumano dal quale si evince quanto segue:

Importo complessivo dei lavori	€ 194.338,75
A detrarre anticipazione 10% dei lavori	€ 19.433,88
A detrarre certificato di pagamento n° 1 (primo e ultimo SAL)	€ 173.900,00
Resta il saldo all’impresa	€ 1.004,87

Vista la Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dalla D.L. Dott. Arch. Aldo Palmeri e Geom. Gaetano Cusumano da cui si evincono le seguenti risultanze:

Importo complessivo dei lavori	€ 194.338,75
A detrarre anticipazione 10% dei lavori	€ 19.433,88
A detrarre certificato di pagamento n° 1 (primo e ultimo SAL)	€ 173.900,00
Resta il saldo all'impresa	€ 1.004,87

Considerato che l'approvazione della Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 141, comma 3 del D. Lgs n. 163/2006 coordinato con le norme recate dalla L.R. n. 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionale di modifica, sostituzione ed integrazione in materia ed assumerà carattere definitivo dopo 2 anni dall'emissione;

Ritenuto, pertanto, per i motivi di cui sopra, dover provvedere:

- all'approvazione degli atti contabili finali, della Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di **"Riqualificazione e riconversione con ristrutturazione dell'immobile confiscato alla mafia di via Silvio Tornamira per adibirlo a pronto soccorso sociale"**
- alla liquidazione della rata di saldo dell'importo complessivo di € 1.225,94 con successivo provvedimento a presentazione della polizza fidejussoria prevista dall'art. 141 comma 9 del D. Lgs n° 163/2006 coordinato con le norme recate dalla L.R. n° 12/2011 da parte della Ditta Reale Giuseppe;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23/06/2011 recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Vista la Legge di stabilità per il 2016 Legge 28 dicembre 2015, n. 208 ed i suoi riflessi operativi;

Visto il D.Lgs 14/03/2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PA;

Vista la Delibera di C.C. n. 123 del 24/11/2016 di approvazione del bilancio d'esercizio 2016/2018;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto la L. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto la L.R. n. 12/2011;

Visto il D.P.R.S. n. 13/2012;

Visto il D. Lgs. 207/10;

Visto la L.R. 11/12/91 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto la Deliberazione di G.M. n. 400 del 06-12-2016 con la quale si approvava il PEG;

Vista la Delibera di cc. n° 123 del 24-11-2016 che approva il di bilancio 2016-2018;

DETERMINA

1. **di approvare** gli atti di contabilità finale, la Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione lavori, redatti dal D.L Dott. Arch. Aldo Palmeri e Geom. Gaetano Cusumano per i lavori di **"Riqualificazione e riconversione con ristrutturazione dell'immobile confiscato alla mafia di via Silvio Tornamira per adibirlo a pronto soccorso sociale"**;
2. **di dare atto che la liquidazione** della rata di saldo dell'importo complessivo di € 1.225,94 alla Ditta Reale Giuseppe con sede legale Via Marconi di Partinico previa presentazione della polizza fidejussoria prevista dall'art. 141 comma 9 del D. Lgs n° 163/2006 coordinato con le norme recate dalla

L.R. n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia;

3. **di inviare** copia del presente atto al Settore Servizi Finanziari, per i successivi procedimenti consequenziali;
4. **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di Questo Comune per 15 giorni consecutivi.

I Tecnici

Dott. Arch. *Alto Palmeri*

IL DIRIGENTE

Ing. *E. A. Parrino*

Geom. *Gaetano Cusumano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art.183 comma 7 D.LGS. n.267/2000)

Alcamo, li _____

IL RAGIONIERE GENERALE

Dr. Sebastiano Lupino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per gg. 15 consecutivi dal _____ nonché sul sito istituzionale dl Comune www.comune.alcamo.tp.it

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Vito Antonio Bonanno